



Na prenájom administratívne a obchodné priestory blízko centra Bratislavy

7 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Odborárska
Druh:	Objekty
:	
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	25 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	100
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	100 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	25 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	4	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom administratívne a obchodné priestory v príjemnom prostredí o rozlohe od 20 m² až do 800m²,

Možnosť prenajať priestory jednotlivo alebo vytvorenie samostatného bloku s regulovanými vstupmi s prístupom 24/7.

Administratívna budova sa nachádza len 10 min od centra autom, 150 m od zastávky MHD (autobus, električka).

Parkovanie na vonkajších plochách aj s krytým parkovaním v garážovom dome v objekte.

Súčasťou objektu sú relaxačné a oddychové zelené zóny.

KOMPLEXNÉ VYBAVENIE:

- plne klimatizované priestory
- otvárateľné okná
- kuchynky s vybavením na jednotlivých poschodiach

- bicyklové stojiská zabezpečené a strážené kamerovým systémom
- sprchy
- fitness
- relax zóny - interiér , exteriér
- štruktúrovaná kabeláž (LAN) s možnosťou umiestnenia sieťových prvkov v serverovni
- optické dátové pripojenie budovy
- možnosť zriadenia virtuálneho sídla pre ďalšie spoločnosti
- fotoateliér
- nepretržitá dodávka elektrickej energie je zabezpečená záložným zdrojom, dieselaagregátom

POSKYTOVANÉ SLUŽBY:

- zriadenie sídla firmy
- recepcia na vstupe 24/7, cez víkendy SBS
- regulovaný prístup do objektu (čipový systém)
- bezpečnostný kamerový systém vstupov a okolia budovy
- zabezpečenie stravovania - Bistro s ponukou obedov a občerstvenia
- upratovanie spoločných priestorov každý pracovný deň + dezinfekcia
- konferenčné a zasadacie priestory s WIFI , ozvučením a dataprojektorom
- internetové optické pripojenie viacerých poskytovateľov
- pokrytie služieb správy objektu 24/7
- serverovne v štandarde podľa ISO 27001

Cena prenájmu od 7 EUR/m2/mesiac bez DPH.

V prípade záujmu o bližšie informácie a obhliadku nás kontaktujte:

Mgr. Miriam Slobodová, mobil: 0905 875 306, email: slobodova@kvant.sk

Teším sa na obhliadku s Vami!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Peter Haraslín
0903432103
peter.haraslin@gmail.com

